

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении очередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, дом № 261**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что с «03» февраля 2022 года, в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе членов правления ТСЖ, будет проводиться в заочной форме очередное общее собрание собственников помещений дома №261 по улице Кропоткина.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1.Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания
- 2.Отчет правления ТСЖ о проделанной работе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2021 году.
- 3.Утверждение тарифов на жилищно-коммунальные услуги с 01 февраля 2022г и сметы доходов и расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2022 г
- 5.Утверждение штатного расписания с 01 февраля 2022г
- 6.Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020г
- 7.Выборы членов правления ТСЖ «Кропоткина 261»
- 8.Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Кропоткина 261».
- 9.При необходимости разрешить Правлению перераспределять средства между статьями бюджета без увеличения тарифов.
10. Заключить соглашение с администрацией Центрального округа на предоставление бюджетной €субсидии в порядке, определенном постановлением мэрии города Новосибирска № 2649 от 03.08.2021(пп.2.5-2.8) по наказу 08-00062 депутату Стрекалову В.В. -спиливание и вывоз аварийных деревьев, а также экранирование и санитарная обрезка деревьев на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Кропоткина, 261.

**Уважаемые собственники!**

До 02.02.2022 года Вы можете передать в правление ТСЖ лично или опустить в почтовый ящик ТСЖ свои предложения по кандидатам на секретаря собрания и членов счетной комиссии, а также членов правления. Более подробную информацию и материалы по вопросам повестки дня собрания Вы можете в правлении ТСЖ «Кропоткина 261» в приемные дни: понедельник с 17.00 час. до 19.00 час.; в не приемные дни – с 08.00 ч. до 12.00 час. (при предварительном согласовании времени по телефонам правления ТСЖ:209-23-56; 8-913-385-09-48) или на сайте ТСЖ «Кропоткина 261» [www.k261.ru](http://www.k261.ru). В случае невозможности присутствия на общем собрании Вам необходимо оформить уполномоченному лицу **доверенность**, Разъяснения о порядке оформления которой можно получить по телефону правления.

Правление ТСЖ «Кропоткина 261»

24.01.2022г