|  |  |
| --- | --- |
| «24» марта 2014 г. |  |

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, дом № 261**

**Уважаемые собственники помещения!**

Сообщаем Вам, что  **«03» апреля 2014 года в 19.00 часов,** в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе членов правления ТСЖ, будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений дома №261 по улице Кропоткина.

Место проведения собрания – во дворе дома у 4-го подъезда.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ по проверке деятельности ТСЖ «Кропоткина 261» в 2012 году.
3. Отчет правления ТСЖ о проделанной работе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2013 году.
4. Рассмотрение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год.
5. Рассмотрение тарифов на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2014 г.
6. Внесение изменений в штатное расписание работников ТСЖ.
7. Выборы председателя правления ТСЖ «Кропоткина 261».
8. Выборы членов правления ТСЖ «Кропоткина 261».
9. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Кропоткина 261».
10. Утверждение должностной инструкции контролера автопарковки.

Уважаемые собственники!

До 03.04.2014 года Вы можете передать свои предложения по кандидатам на секретаря собрания и членов счетной комиссии, а также председателя правления, членов правления и ревизионной комиссии в правление ТСЖ лично или опустить в почтовый ящик ТСЖ.

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете в правлении ТСЖ «Кропоткина 261» в приемные дни: понедельник **с 19.00 час. до 20.00 час**.; среда **с 15.00 час. до 17.00 час**. и **с 19.00 час. до 20.00 час**, в не приемные дни – в рабочее время **с 09.00 час.до 18.00 час**. (при предварительном согласовании времени по телефонам правления ТСЖ:**209-23-56; 8-913-385-09-48**) или на сайте ТСЖ «Кропоткина 261» **www.k261.ru.**

В случае невозможности присутствия на общем собрании Вам необходимо оформить уполномоченному лицу **доверенность**, разъяснения по порядку составления которой можно получить по телефонам в правлении ТСЖ.

Правление ТСЖ «Кропоткина 261»