|  |  |
| --- | --- |
| «26» января 2018г. |  |

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном домепо адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина, дом № 261**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что с **«05» февраля 2018 года ,** в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ, по инициативе членов правления ТСЖ, будет проводиться в **заочной** форме очередное общее собрание собственников помещений дома №261по улице Кропоткина.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания
2. Отчет правления ТСЖ о проделанной работе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году.
3. Смета доходов и расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2018 г
4. Утверждение штатного расписания с 01 февраля 2018г
5. Тарифы на жилищно-коммунальные услуги с 01февраля 2018г
6. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2015г
7. Выборы членов правления ТСЖ «Кропоткина 261»
8. Выборы ревизионной комиссии.
9. Разрешить слив воды в стояках при ремонте в квартирах при температуре на улице не ниже минус 15 градусов.
10. При необходимости разрешить Правлению перераспределять средства между статьями бюджета без увеличения тарифов.

Уважаемые собственники!

До 02.02.2018 года Вы можете передать в правление ТСЖ лично или опустить в почтовый ящик ТСЖ свои предложения по кандидатам на секретаря собрания и членовсчетной комиссии, а также членов правления.

Более подробную информацию и материалы по вопросам повестки дня собрания Вы можете в правлении ТСЖ «Кропоткина 261» в приемные дни: понедельник **с 18.00 час. до 19.00 час**.; четверг **с 19.00 час. до 20.00 час**, в не приемные дни– **с 08.00 ч. до 12.00 час**. (при предварительном согласовании времени по телефонам правления ТСЖ:**209-23-56; 8-913-385-09-48**) или на сайте ТСЖ «Кропоткина 261» **www.k261.ru.**

В случае невозможности присутствия на общем собрании Вам необходимо оформить уполномоченному лицу **доверенность**, разъяснение о порядке оформления которой можно получить по телефону правления ТСЖ.

Правление ТСЖ «Кропоткина 261»