**Протокол № 14/1  
очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул.Кропоткина, д. 261, проводимого в форме очного голосования**

г. Новосибирск «03» апреля 2014 г.

Площадь жилых помещений 10201,8 кв.м..

Нежилых помещений 50,7 кв.м..

Инициаторы проведения общего собрания члены правления ТСЖ.

Место и время проведения собрания: г.Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 261 в 19.00 час..

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Рассмотрение и утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ по проверке деятельности ТСЖ «Кропоткина 261» в 2012 году.
3. Отчет правления ТСЖ о проделанной работе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2013 году.
4. Рассмотрение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год.
5. Рассмотрение тарифов на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2014 г.
6. Внесение изменений в штатное расписание работников ТСЖ.
7. Выборы председателя правления ТСЖ «Кропоткина 261».
8. Выборы членов правления ТСЖ «Кропоткина 261».
9. Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «Кропоткина 261».
10. Утверждение должностной инструкции контролера автопарковки.

Для ведения собрания присутствующими собственниками помещений были избраны:

1. Председатель собрания – Муленок В.С. (кв. 64)
2. Секретарь собрания – Полозова Т.А. (кв. 56)
3. Члены счетной комиссии: - Демидович С.О. (кв. 19)

- Тарасенко Т.Н. (кв. 137)

Комиссией произведен подсчет голосов собственников помещений в МКД присутствующих на собрании, в голосовании приняли участие **30 собственников** обладающих помещениями площадью в 1227,53 кв.м., что составляет **11,97 %** от общей площади помещений дома.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 261 по ул. Кропоткина**, признано неправомочным**.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.С. Муленок

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.А. Полозова

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.О. Демидович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Т.Н. Тарасенко