г. Новосибирск «\_\_\_» апреля 2021 г.

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование, на заочном общем собрании собственников помещений и членов ТСЖ от 09 апреля 2021 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кропоткина, дом 261 (ТСЖ «Кропоткина 261»).

Квартира № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о лице, которому в порядке ч.3 ст. 47 ЖК РФ, принадлежит право собственности на помещение в г. Новосибирске в доме по ул. Кропоткина №261:

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности: серия \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_ г.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 10 199,88 кв.м , нежилых помещений -47кв.м.

Общая площадь помещения (й) собственника в многоквартирном доме (кв.м.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доля собственника помещения в праве на общее имущество в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### Повестка дня общего собрания:

1. Избрать председателем очередного общего собрания, с правом подписи протокола общего собрания, Полозову Т.А. (№ кв. 56):

ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Избрать секретарем очередного общего собрания, с правом подписи протокола общего собрания, Бочарову Н. А. (№ кв.109):

ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Избрать членами счетной комиссии очередного общего собрания, с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания:
     1. Корженевскую Е.А. (№ кв.157)

ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* + 1. Кузнецова В.В. (№ кв.96)

ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* + 1. Стрельцову Е.В. (№ кв. 167)

ЗА\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Утвердить единственным подрядчиком (стороной, с которой заключаются индивидуальные договоры на обслуживание Домофонной системы) (Домофонной сети) ООО «Новотелеком» в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Кропоткина, д. 261. Размер абонентской платы 90 руб./мес. Льготный тариф 35 руб/мес. для ветеранов труда и инвалидов 1, 2 группы. Стоимость подключения 4 подъездов и 2 калиток к Домофонной системе 180 000 руб. (разово). Выдача ключей: 1 ключ на квартиру бесплатно, дополнительные по 150 руб/шт.

За \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Против \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_

Подпись собственника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ф.И.О./\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уважаемые Собственники дома:**

1. Ознакомиться с Договором ООО «Новотелеком» о модернизации домофонной системы Вы можете в помещении Правления ТСЖ, на сайте <https://k261.ru/>

2. Заполненные бюллетени голосования необходимо передать в Правление ТСЖ «Кропоткина 261» по адресу: 630111, г. Новосибирск, дом 261, или опустить в почтовый ящик ТСЖ расположенный на входе во 2-й подъезд указанного дома, не позднее 24.00 часов «17 » апреля 2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ТСЖ «Кропоткина 261», сайт:[www.k261.ru](http://www.k261.ru)электроннаяпочта:[k261n@mail.ru](mailto:k261n@mail.ru), тел./факс: 209-23-56, сот. 8-913-385-09-48